

**ПРЕЙСКУРАНТ**  
**стоимости ремонтно-строительных работ, выполняемых ООО " УК ЗАБОТА О ДОМЕ "**

| №№<br>п/п                                           | Наименование работ                                                                                                   | Ед.изм  | Стоимость<br>услуг с учетом<br>НДС, (руб) |
|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------|
| 1                                                   | Первичный вызов мастера (консультация)                                                                               | 1 вызов | 1 700.00                                  |
| 2                                                   | Повторный вызов мастера (выполнение работ), для всех категорий населения                                             | 1 вызов | 1 200.00                                  |
| 3                                                   | Акт контрольного снятия показаний индивидуальных приборов учета                                                      | 1 вызов | 500.00                                    |
| 4                                                   | Вызов мастера (консультация), для льготных категорий населения*                                                      | 1 вызов | 750.00                                    |
| <b><u>I. Санитарно - технические работы</u></b>     |                                                                                                                      |         |                                           |
| 1                                                   | Установка полотенцесушителя                                                                                          | шт.     | 5 700.00                                  |
| 2                                                   | Демонтаж полотенцесушителя                                                                                           | шт.     | 3 000.00                                  |
| 3                                                   | Смена унитаза типа "Компакт" (демонтаж и монтаж оборудования)                                                        | шт.     | 6 700.00                                  |
| 4                                                   | Установка унитаза                                                                                                    | шт.     | 6 000.00                                  |
| 5                                                   | Демонтаж унитаза                                                                                                     | шт.     | 3 000.00                                  |
| 6                                                   | Смена смывных бачков (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                | шт.     | 2 000.00                                  |
| 7                                                   | Ремонт смывного бачка с регулировкой на месте                                                                        | шт.     | 2 800.00                                  |
| 8                                                   | Регулировка смывного бачка                                                                                           | шт.     | 2 000.00                                  |
| 9                                                   | Замена арматуры смывного бачка                                                                                       | к-кт    | 2 000.00                                  |
| 10                                                  | Установка шарового клапана на унитаз                                                                                 | шт.     | 1 500.00                                  |
| 11                                                  | Установка мойки стальной                                                                                             | шт.     | 4 000.00                                  |
| 12                                                  | Демонтаж мойки                                                                                                       | шт.     | 2 000.00                                  |
| 13                                                  | Установка столов, шкафов под мойки                                                                                   | шт.     | 2 000.00                                  |
| 14                                                  | Установка раковины                                                                                                   | шт.     | 3 900.00                                  |
| 15                                                  | Установка умывальника типа "Тюльпан"                                                                                 | шт.     | 4 900.00                                  |
| 16                                                  | Установка умывальников полуфарфоровых и фарфоровых                                                                   | шт.     | 4 000.00                                  |
| 17                                                  | Установка умывальников полуфарфоровых и фарфоровых с тумбой под умывальник                                           | шт.     | 5 700.00                                  |
| 18                                                  | Демонтаж раковины/умывальника                                                                                        | шт.     | 1 500.00                                  |
| 19                                                  | Установка ванны чугунной прямой                                                                                      | шт.     | 8 000.00                                  |
| 20                                                  | Установка ванны стальной прямой                                                                                      | шт.     | 7 000.00                                  |
| 21                                                  | Демонтаж ванны (любой модели), без выноса из квартиры                                                                | шт.     | 3 500.00                                  |
| 22                                                  | Установка биде                                                                                                       | шт.     | 5 900.00                                  |
| 23                                                  | Подключение стиральной машины (к готовым коммуникациям с использованием материалов, входящих в комплектацию прибора) | шт.     | 3 600.00                                  |
| 24                                                  | Прочистка внутренней канализации                                                                                     | шт.     | 3 400.00                                  |
| 25                                                  | Прочистка внутренней канализации (в случаях переустройства инженерных систем в квартире)                             | шт.     | 5 600.00                                  |
| 26                                                  | Установка и подключение смесителя с душевой сеткой в душевых кабинах                                                 | шт.     | 3 100.00                                  |
| 27                                                  | Установка смесителя типа "Елочка"                                                                                    | шт.     | 3 100.00                                  |
| 28                                                  | Установка смесителя с душем                                                                                          | шт.     | 3 200.00                                  |
| 29                                                  | Установка смесителя на кухне                                                                                         | шт.     | 2 700.00                                  |
| 30                                                  | Замена гусака на смесителях                                                                                          | шт.     | 1 500.00                                  |
| 31                                                  | Смена водоразборных кранов всех видов (демонтаж и монтаж оборудования)                                               | шт.     | 1 500.00                                  |
| 32                                                  | Замена прокладок на кранах                                                                                           | шт.     | 1 500.00                                  |
| 33                                                  | Прочистка крана                                                                                                      | шт.     | 1 800.00                                  |
| 34                                                  | Смена входного крана (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                | шт.     | 1 800.00                                  |
| 35                                                  | Смена кран-буксы (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                    | шт.     | 2 000.00                                  |
| 36                                                  | Смента вентеля муфтового на шаровой кран D до 20мм (демонтаж и монтаж оборудования)                                  | шт.     | 1 900.00                                  |
| <b><u>Смена поквартирной разводки ХВС и ГВС</u></b> |                                                                                                                      |         |                                           |
| 1                                                   | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32мм (минимальный заказ 2 м.п.)                                  | м.п.    | 1 500.00                                  |

| №.№<br>п/п                                                           | Наименование работ                                                                                                                                                                                                         | Ед.изм   | Стоимость<br>услуг с учетом<br>НДС, (руб) |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|
| 2                                                                    | Прокладка трубопроводов из напорных полипропиленовых труб до 32мм                                                                                                                                                          | м.п.     | 1 400.00                                  |
| <b><u>Смена поквартирной разводки и замена стояков ХВС и ГВС</u></b> |                                                                                                                                                                                                                            |          |                                           |
| 1                                                                    | Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32мм<br>(минимальный заказ 2 м.п.)                                                                                                                                     | м.п.     | 1 400.00                                  |
| 2                                                                    | Прокладка трубопровода из напорных полипропиленовых труб: 40мм                                                                                                                                                             | м.п.     | 1 900.00                                  |
| 3                                                                    | Прокладка трубопровода из напорных полипропиленовых труб: 50мм                                                                                                                                                             | м.п.     | 1 900.00                                  |
| 4                                                                    | Прокладка трубопровода из напорных полипропиленовых труб: 63мм                                                                                                                                                             | м.п.     | 1 500.00                                  |
| 5                                                                    | Отключение, слив и наполнение стояка ХВС в МКД                                                                                                                                                                             | 1 стояк  | 2 700.00                                  |
| 6                                                                    | Отключение, слив и наполнение стояка ГВС в МКД                                                                                                                                                                             | 1 стояк  | 3 200.00                                  |
| <b><u>Замена разводки канализации</u></b>                            |                                                                                                                                                                                                                            |          |                                           |
| 1                                                                    | Вскрытие бетонных полов толщиной слоя под трубу до 100мм                                                                                                                                                                   | м.п.     | 2 100.00                                  |
| 2                                                                    | Разборка трубопровода из чугунных канализационных труб 100мм                                                                                                                                                               | м.п.     | 2 600.00                                  |
| 3                                                                    | Разборка трубопровода из чугунных канализационных труб 50мм                                                                                                                                                                | м.п.     | 1 900.00                                  |
| 4                                                                    | Прокладка трубопровода канализации из полипропиленовых труб 110мм                                                                                                                                                          | м.п.     | 1 800.00                                  |
| 5                                                                    | Прокладка трубопровода канализации из полипропиленовых труб 50мм                                                                                                                                                           | м.п.     | 1 800.00                                  |
| 6                                                                    | Установка обратных клапанов на канализацию до 100мм                                                                                                                                                                        | шт.      | 7 600.00                                  |
| 7                                                                    | Устройство креплений анкера и хомута от 15 до 100мм                                                                                                                                                                        | шт.      | 350.00                                    |
| <b><u>Разное</u></b>                                                 |                                                                                                                                                                                                                            |          |                                           |
| 1                                                                    | Смена манжетов резиновых к унитазу (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                                                                                        | шт.      | 1 800.00                                  |
| 2                                                                    | Смена гибкой подводки к смесителю (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                                                                                         | шт.      | 2 400.00                                  |
| 3                                                                    | Смена гибкой подводки к унитазу (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                                                                                           | шт.      | 1 900.00                                  |
| 4                                                                    | Промывка фильтра (грубой отчистки, проточного и пр.)                                                                                                                                                                       | шт.      | 1 800.00                                  |
| 5                                                                    | Замена фильтра (грубой отчистки, проточного и пр.)                                                                                                                                                                         | шт.      | 1 900.00                                  |
| 6                                                                    | Установка фильтра-колбы (пластиковая)                                                                                                                                                                                      | шт.      | 3 000.00                                  |
| 7                                                                    | Замена регулятора давления ГВС, ХВС                                                                                                                                                                                        | шт.      | 1 900.00                                  |
| 8                                                                    | Смена смывной гофры (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                                                                                                       | шт.      | 2 600.00                                  |
| 9                                                                    | Опломбирование индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета воды<br><b>повторно</b> в связи с нарушением пломбы или знаков поверки потребителем или<br>третьим лицом                                                  | 1 прибор | 1 700.00                                  |
| 10                                                                   | Замена прокладок на ИПУ                                                                                                                                                                                                    | 1 прибор | 1 700.00                                  |
| 11                                                                   | Перенос ИПУ (стальные сварные водогазопроводные трубы)**                                                                                                                                                                   | 1 врезка | 7 500.00                                  |
| 12                                                                   | Демонтаж сифона                                                                                                                                                                                                            | шт.      | 1 700.00                                  |
| 13                                                                   | Смена сифона для мойки (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                                                                                                    | шт.      | 1 700.00                                  |
| 14                                                                   | Смена сифона для ванны (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                                                                                                    | шт.      | 1 700.00                                  |
| 15                                                                   | Введение ограничений и восстановление предоставления коммунальных услуг в<br>квартирах, имеющих задолженность за жилищно-коммунальные услуги<br>(на основании п.121(1) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354) | шт.      | 4 000.00                                  |
| 16                                                                   | Замена распределительной гребенки                                                                                                                                                                                          | 1 выход  | 2 500.00                                  |
| <b><u>II. Сварочные работы</u></b>                                   |                                                                                                                                                                                                                            |          |                                           |
| 1                                                                    | Сварка труб диаметром до 168 мм                                                                                                                                                                                            | 1 сварка | 1 900.00                                  |
| <b><u>III. Электромонтажные работы</u></b>                           |                                                                                                                                                                                                                            |          |                                           |
| 1                                                                    | Установка электрического звонка с кнопкой (с прокладкой проводов)                                                                                                                                                          | шт.      | 1 700.00                                  |
| 2                                                                    | Установка электрического звонка с кнопкой (без прокладки проводов)                                                                                                                                                         | шт.      | 1 800.00                                  |
| 3                                                                    | Установка выключателя одноклавишного утопленного типа                                                                                                                                                                      | шт.      | 1 700.00                                  |
| 4                                                                    | Установка выключателя одноклавишного неутопленного типа<br>(при открытой проводке)                                                                                                                                         | шт.      | 1 900.00                                  |
| 5                                                                    | Установка выключателя двухклавишного неутопленного типа<br>(при открытой проводке)                                                                                                                                         | шт.      | 1 800.00                                  |
| 6                                                                    | Установка розетки штепсельной трехполюсной                                                                                                                                                                                 | шт.      | 1 800.00                                  |
| 7                                                                    | Монтаж блока с выключателями и розеткой утопленного типа<br>(при скрытой проводке)                                                                                                                                         | шт.      | 1 700.00                                  |
| 8                                                                    | Установка потолочного или настенного патрона                                                                                                                                                                               | шт.      | 1 700.00                                  |
| 9                                                                    | Монтаж светильника потолочного или настенного с креплением винтами или болтами<br>однолампового                                                                                                                            | шт.      | 2 600.00                                  |

| №№<br>п/п | Наименование работ                                                                                                                                                                                                                                                               | Ед.изм   | Стоимость<br>услуг с учетом<br>НДС, (руб) |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|
| 10        | Монтаж светильника точечного в подвесных потолках                                                                                                                                                                                                                                | шт.      | 2 500.00                                  |
| 11        | Установка светильника типа "Бра"                                                                                                                                                                                                                                                 | шт.      | 2 000.00                                  |
| 12        | Демонтаж светильника типа "Бра"                                                                                                                                                                                                                                                  | шт.      | 1 500.00                                  |
| 13        | Монтаж светильников с лампами накаливания                                                                                                                                                                                                                                        | шт.      | 1 800.00                                  |
| 14        | Монтаж люстры                                                                                                                                                                                                                                                                    | шт.      | 2 500.00                                  |
| 15        | Установка щитка для электросчетчика                                                                                                                                                                                                                                              | шт.      | 4 600.00                                  |
| 16        | Демонтаж щитка со счетчиком                                                                                                                                                                                                                                                      | шт.      | 1 900.00                                  |
| 17        | Установка дин-рейки для крепления автоматических выключателей                                                                                                                                                                                                                    | шт.      | 1 800.00                                  |
| 18        | Демонтаж электрического счетчика                                                                                                                                                                                                                                                 | шт.      | 1 700.00                                  |
| 19        | Установка (смена) автоматического выключателя в щитке освещения                                                                                                                                                                                                                  | шт.      | 2 200.00                                  |
| 20        | Установка УЗО                                                                                                                                                                                                                                                                    | шт.      | 2 000.00                                  |
| 21        | Установка автомата 2-х полюсного                                                                                                                                                                                                                                                 | шт.      | 1 900.00                                  |
| 22        | Пробивка борозд для прокладки электрокабеля в кирпичных стенах площадью до 20см2 (минимальный заказ 3 м.п.)                                                                                                                                                                      | м.п.     | 550.00                                    |
| 23        | Пробивка борозд для прокладки электрокабеля в бетонных конструкциях полов и стен площадью до 20см2 (минимальный заказ 3 м.п.)                                                                                                                                                    | м.п.     | 850.00                                    |
| 24        | Пробивка борозд для прокладки электрокабеля в бетонных конструкциях потолков площадью до 20см2 (минимальный заказ 3 м.п.)                                                                                                                                                        | м.п.     | 1 600.00                                  |
| 25        | Прокладка провода под штукатурку в бороздах (минимальный заказ 3 м.п.)                                                                                                                                                                                                           | м.п.     | 400.00                                    |
| 26        | Прокладка провода в коробах (с креплением) (минимальный заказ 3 м.п.)                                                                                                                                                                                                            | м.п.     | 500.00                                    |
| 27        | Демонтаж электрического звонка, выключателя, розетки                                                                                                                                                                                                                             | шт.      | 300.00                                    |
| 28        | Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером до 130х130 мм под выключатели и розетки (минимальный заказ 2 шт)                                                                                                                                                                      | м.п.     | 1 100.00                                  |
| 29        | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых D до 25 мм при толщине стен до 25 см (минимальный заказ 2 шт)                                                                                                                                                                      | м.п.     | 1 400.00                                  |
| 30        | Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых D до 25 мм при толщине стен до 38 см (минимальный заказ 2 шт)                                                                                                                                                                      | м.п.     | 1 800.00                                  |
| 31        | Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий S до 20 см2 (минимальный заказ 3 м.п.)                                                                                                                                                                              | м.п.     | 500.00                                    |
| 32        | Пробивка лунки под розетку алмазной коронкой в бетоне с углублением в стене                                                                                                                                                                                                      | шт.      | 1 450.00                                  |
| 33        | Расключение в распаечной коробке                                                                                                                                                                                                                                                 | шт.      | 1 800.00                                  |
| 34        | Замена ламп накаливания (минимальный заказ 5 шт)                                                                                                                                                                                                                                 | шт.      | 350.00                                    |
| 35        | Замена ламп люминесцентных (минимальный заказ 5 шт)                                                                                                                                                                                                                              | шт.      | 200.00                                    |
| 36        | Установка/замена электросчетчика на однотарифный электросчетчик (без учета стоимости электросчетчика)                                                                                                                                                                            |          |                                           |
|           | Однофазные                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 прибор | 2 600.00                                  |
|           | Трехфазные прямого включения                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 прибор | 4 650.00                                  |
|           | Трехфазные трансформаторного включения в сетях 0.4кВ                                                                                                                                                                                                                             | 1 прибор | 6 000.00                                  |
| 37        | Приведение (переборка) схемы включения электросчетчика в соответствии нормативной технической документации                                                                                                                                                                       |          |                                           |
|           | Однофазные                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 прибор | 2 100.00                                  |
|           | Трехфазные прямого включения                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 прибор | 3 650.00                                  |
|           | Трехфазные трансформаторного включения в сетях 0.4кВ                                                                                                                                                                                                                             | 1 прибор | 4 900.00                                  |
| 38        | Проверка схемы подключения электросчетчика (технический учет, не участвующий в расчетах за электроэнергию)                                                                                                                                                                       |          |                                           |
|           | Однофазные                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1 прибор | 1 800.00                                  |
|           | Трехфазные прямого включения                                                                                                                                                                                                                                                     | 1 прибор | 3 100.00                                  |
|           | Трехфазные трансформаторного включения в сетях 0.4кВ                                                                                                                                                                                                                             | 1 прибор | 3 700.00                                  |
| 39        | Повторное опломбирование индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета электроэнергии в связи с нарушением пломб потребителем или третьим лицом (инструментальная проверка и ввод в эксплуатацию) (на основании п.81(14) Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 № 354) |          |                                           |
|           | Однофазные однотарифные                                                                                                                                                                                                                                                          | 1 прибор | 1 950.00                                  |
|           | Однофазные многотарифные                                                                                                                                                                                                                                                         | 1 прибор | 2 100.00                                  |
|           | Трехфазные прямого включения однотарифные                                                                                                                                                                                                                                        | 1 прибор | 3 550.00                                  |

| №№<br>п/п                                  | Наименование работ                                                                                                                                | Ед.изм   | Стоимость<br>услуг с учетом<br>НДС, (руб) |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|
|                                            | Трехфазные прямого включения многотарифные                                                                                                        | 1 прибор | 4 000.00                                  |
| <b>IV. Стекольные работы</b>               |                                                                                                                                                   |          |                                           |
| 1                                          | Остекление оконным стеклом дверей на штапиках                                                                                                     | кв.м.    | 1 600.00                                  |
| 2                                          | Остекление окна                                                                                                                                   | кв.м.    | 1 400.00                                  |
| <b>V. Столярные работы</b>                 |                                                                                                                                                   |          |                                           |
| 1                                          | Подшивка потолка гипсокартоном (устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов ГКЛ)                                                       | кв.м.    | 2 000.00                                  |
| 2                                          | Устройство люков или экранов в тех.шкафах ванн и санузлов на каркасе из алюминиевого профиля (100см x 100см)                                      | кв.м.    | 3 200.00                                  |
| 3                                          | Замена замка в почтовом ящике (при утере жителем ключей)                                                                                          | шт.      | 600.00                                    |
| <b>VI. Центральное отопление</b>           |                                                                                                                                                   |          |                                           |
| 1                                          | Установка радиатора (без учета материалов) до 10 секций                                                                                           | шт.      | 6 000.00                                  |
| 2                                          | Установка радиатора (с учетом материалов АО "ЛГЖТ") до 10 секций                                                                                  | шт.      | 7 000.00                                  |
| 3                                          | Установка дополнительной секции радиатора при превышении указанных в п.1 и п.2                                                                    | 1 секция | 1 500.00                                  |
| 4                                          | Демонтаж радиатора (без выноса из квартиры)                                                                                                       | шт.      | 2 400.00                                  |
| 5                                          | Установка кранов для радиатора                                                                                                                    | шт.      | 1 800.00                                  |
| 6                                          | Смена проходных вентиля                                                                                                                           | шт.      | 1 800.00                                  |
| 7                                          | Установка перемычки                                                                                                                               | шт.      | 2 000.00                                  |
| 8                                          | Смена регуляторов давления (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                       | шт.      | 1 900.00                                  |
| 9                                          | Смена радиаторных пробок (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                                         | шт.      | 1 900.00                                  |
| 10                                         | Смена сгона у трубопровода D до 20мм (демонтаж и монтаж оборудования)                                                                             | шт.      | 1 800.00                                  |
| <b>Многоквартирные дома до 5 этажей</b>    |                                                                                                                                                   |          |                                           |
| 11                                         | Отключение, слив и наполнение стояка центрального отопления в МКД (отопительный период), срок отключения не более 2-х часов***                    | 1 стояк  | 3 800.00                                  |
| 12                                         | Отключение, слив и наполнение стояка центрального отопления в МКД (отопительный период), безподвальные МКД, срок отключения не более 2-х часов*** | 1 стояк  | 5 500.00                                  |
| 13                                         | Отключение, слив и наполнение стояка центрального отопления в МКД (кроме отопительного периода)                                                   | 1 стояк  | 4 000.00                                  |
| 14                                         | Отключение, слив и наполнение стояка центрального отопления в МКД (кроме отопительного периода), безподвальные МКД                                | 1 стояк  | 5 500.00                                  |
| <b>Многоквартирные дома свыше 5 этажей</b> |                                                                                                                                                   |          |                                           |
| 15                                         | Отключение, слив и наполнение стояка центрального отопления в МКД (отопительный период), срок отключения не более 2-х часов***                    | 1 стояк  | 6 500.00                                  |
| 16                                         | Отключение, слив и наполнение стояка центрального отопления в МКД (кроме отопительного периода)                                                   | 1 стояк  | 6 500.00                                  |

Примечания:

\* К льготным категориям относятся граждане, определенные действующими на момент их обращения законодательными актами федеральных, региональных и местных органов власти.

\*\* В стоимость услуги входит: перекрытие запорной арматуры и спуск воды из участка трубопровода, вырубка борозды для удобства работ, вырезка отверстия в трубопроводе, изготовление и приварка штуцера, установка арматуры муфтовой, пуск системы.

\*\*\* При технической возможности

Исполнительный директор  
ООО "УК ЗАБОТА О ДОМЕ"



И.А.Кирилова